

ZOTTEGEM GROENSTRAAT

Een nieuw watersysteem voor de woonbuurt

09 298 19 98 - matexi.be/zottegem



ZOTTEGEM GROENSTRAAT

Een nieuw watersysteem voor de woonbuurt



09 298 19 98 - matexi.be/zottegem

HOE HET WAS

Op het hellende terrein achter het ziekenhuis, tussen het André Schotteplein en de Erwetegemstraat in Zottegem, kwamen vroeger regelmatig waterplassen voor. Regenwater dat afstroomde van aan de Sint-Pauluskerk in Godveerdegem werd tegengehouden door de hoger gelegen Groenstraat en het talud van de spoorweg.

Daardoor hoopte het water zich op in de lager gelegen zones. Via duikers onder de Groenstraat en de spoorweg kon het slechts beperkt doorstromen naar de provinciale beek aan de andere kant van het spoor.

NIEUW WATERSYSTEEM

Met de nieuwe buurtontwikkeling tussen de kerk van Godveerdegem en de spoorweg wordt het terrein volledig heringericht, zodat regenwater gecontroleerd kan worden opgevangen en afgevoerd.

De wateropvang op dit hellende terrein gebeurt voortaan in verschillende stappen:

1. Regenwater wordt eerst opgevangen bij de woningen zelf via een regenwaterput van 10.000 liter, met hergebruik van het water.
2. Overtollig water stroomt samen met regenwater van straatkolken naar de regenwaterriolering, waar bijkomende buffering mogelijk is.
3. Pas wanneer deze riolering volledig gevuld is, wordt het water afgevoerd naar de bufferbekkens.
4. Deze bekkens zijn aangelegd in een cascadesysteem van het ziekenhuis tot aan de Erwetegemstraat, waarbij elk bekken zich eerst vult en daarna gecontroleerd doorstroomt naar het lager gelegen bekken.

De bufferbekkens hebben samen een capaciteit van 8.785 m³ (8.785.000 liter). Volgens de gewestelijke hemelwaterverordening moet 330 m³ afstromend water per hectare worden gebufferd.

De totale oppervlakte van de betrokken verkavelingen bedraagt 18,4 hectare, inclusief tuinen en groenzones:

- Fase 1 en 2 (Mandragorastraat – André Schotteplein): 7,9 ha
- Ontwikkeling Groenstraat: 6,7 ha
- Site van het ziekenhuis: 3,8 ha

Zelfs wanneer deze volledige oppervlakte zou afstromen – wat in de praktijk niet gebeurt doordat water ook kan insijpelen in tuinen en groenzones – is volgens de watertoets minstens 6.072 m³ buffering nodig.

BESLUIT

We voorzien een bufferingscapaciteit van 8.785 m³, ruim meer dan de vereiste 6.072 m³ volgens de watertoets. Zo wordt regenwater gecontroleerd opgevangen en afgevoerd, wat de waterhuishouding in de omgeving verbeterd en het risico op wateroverlast aanzienlijk vermindert.